



**MINISTERSTWO
INFRASTRUKTURY I BUDOWNICTWA**

Sekretarz Stanu

Pełnomocnik Rządu do spraw budowy mieszkań
w zakresie Krajowego Zasobu Nieruchomości

Tomasz Żuchowski
URZĄD GMINY
WŁOSZAKOWICE

Wpłynęło 07. GRU. 2017 dnia

L.dz. 7556 zał.

Warszawa, dnia 30 listopada 2017 r.

Szanowni Państwo
Przewodniczący Rad Miast i Gmin
Przewodniczący Rad Powiatów
Przewodniczący Sejmików Województw

Na początku września Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa za pośrednictwem Wojewodów zwróciło się do wszystkich samorządów lokalnych z prośbą o rozważenie możliwości przystąpienia do spółek celowych tworzonych z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości (art. 7 ustawy z 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zdobie Nieruchomości). Od 2 października 2017 r. Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa wraz z Wojewodami zorganizowało także cykl regionalnych konferencji konsultacyjnych, które już odbyły się w 12 województwach (w Bydgoszczy, Opolu, Kielcach, Katowicach, Krakowie, Gdyni, Poznaniu, Gorzowie Wielkopolskim, Olsztynie, Białymstoku, Szczecinie i Wrocławiu), a wkrótce odbędą się w pozostałych 4 województwach (w Łodzi, Rzeszowie, Lublinie i Warszawie).

Choć od powstania Krajowego Zasobu Nieruchomości 11 września 2017 r. mijają wkrótce 3 miesiące, to już 40 samorządów podpisało z Krajowym Zdobem Nieruchomości listy umożliwiające rozpoczęcie przygotowań do powstania około 3000 mieszkań w ramach programu Mieszkanie Plus na działkach gminnych. Dziękuję władzom samorządowym i społecznościom Łomży, Ujsoła, Szerzyna, Zakliczyna, Skawiny, Pcinia, Kuźni Raciborskiej, Kielc, Zielonej Góry, Hajnówki, Barwic, Białogardu, Białego Boru, Chojny, Choszczna, Darłowa, Drawska Pomorskiego, Goleniowa, Gościna, Kalisza Pomorskiego, Mirosławca, Myśliborza, Pełczyc, Polanowa, Połczyna Zdroju, Sławna, Stepnicy, Suchania, Świnoujścia, Tychowa, Węgorzyna, Strzelina, Pieńska, Kudowy Zdroju, Trzebnicy, Radwanic, Walimia, Legnicy, Zgorzelca i Jaworzyny Śląskiej za odważne decyzje, które zachęcają do zainteresowania programem wszystkie samorządy.

Przesyłam w załączeniu informacje, które umożliwią szybsze rozpoczęcie przez Krajowy Zdob Nieruchomości działań zmierzających do realizacji inwestycji mieszkaniowych polegających na budowie mieszkań na wynajem o czynszu normowanym lub lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Powstanie mieszkań na wynajem o dostępnym czynszu z opcją docelowego przeniesienia własności na najemcę to element pakietu Mieszkanie Plus w ramach Narodowego Programu Mieszkaniowego.

Zachęcam do informowania o programie Mieszkanie Plus w działalności samorządów, przekazywania informacji mieszkańcom i przedsiębiorcom. To Państwo jako reprezentanci wspólnot samorządowych mają najlepszą wiedzę na temat potrzeb społeczności, które wybrały państwa jako swoich przedstawicieli. Kieruję apel do wszystkich radnych – bez względu na opcję polityczną, bo potrzeby w zakresie posiadania dachu nad głową nie mają barw partyjnych. Proszę o wykorzystanie materiałów informacyjnych: przystępnej ulotki o szansach, które otwiera program Mieszkanie Plus dla wszystkich – firm budowlanych, gmin i oczekujących na niedrogie mieszkania.

Uruchomienie inwestycji zależy także od aktywności lokalnych społeczności, przedsiębiorców i wszystkich chętnych do zamieszkania w mieszkaniach na wynajem z opcją docelowego przeniesienia własności. To działanie w ramach pakietu Mieszkanie Plus stanowiącego element Narodowego Programu Mieszkaniowego łączy i równoważy interesy najemcy – przyszłego właściciela mieszkania oraz przedsiębiorców i daje wiele korzyści lokalnym samorządom.

Program Mieszkanie Plus to dostępne cenowo mieszkania, które mogą budować na gruntach Skarbu Państwa i gminnych lokalne firmy budowlane. To korzyść dla całej gospodarki – nie tylko dla tych, którzy zdecydują się zamieszkać w domach i mieszkaniach z programu Mieszkanie Plus. Korzyść z mniejszego niż

komercyjny, ale przewidywalnego i stabilnego zysku umożliwi firmom budowlanym ochronę przed sezonowością kontraktów i pozwoli na zatrudnianie na bardziej atrakcyjnych warunkach.

Przekazując przykładowe materiały informacyjne, zachęcam do publikowania na stronach internetowych, a także w mediach społecznościowych treści, które udostępniamy na stronie kzn.gov.pl. W przyszłości będziemy przygotowywać aktualizację informacji – po to żeby jak najlepiej odpowiadały Państwa potrzebom.

Zachęcam do kontaktu z pełnomocnikiem do spraw utworzenia Krajowego Zasobu Nieruchomości. Dane kontaktowe i materiały w wersjach elektronicznych są do pobrania z następujących źródeł:

- adres kzn.gov.pl – aktualnie kieruje na stronę <http://mib.gov.pl/2-kzn.htm>
- <http://kzn.bip.gov.pl>

Dziękuję Państwu za zaangażowanie w upowszechnianie informacji na temat programu Mieszkanie Plus. Opublikowane przez Państwa informacje na stronach internetowych urzędów, a także w mediach społecznościowych wywołują zainteresowanie programem i umożliwią konsultacje pierwszych lokalizacji tak, aby mieszkania powstawały tam, gdzie oczekują ich samorządowcy i gminy, a także chętni do zamieszkania i lokalne firmy budowlane.

Proszę aby materiały dostępne w BIP KZN (kzn.bip.gov.pl) i na stronie internetowej kzn.gov.pl, za Państwa pośrednictwem trafiły do zainteresowanych udziałem w programie Mieszkanie Plus mieszkańców i przedsiębiorców.

*Łapc na Wasze
osobiste zaangażowanie
i owocną współpracę
w ramach realizacji M+*

*Z szacunkiem,
Zdzisław Tęczyński*

W załączeniu ulotka informacyjna.

Buków Głg 28.12.2014

Załącznik nr 15

Do Wójta Gminy Włodkowice
Interpelacja.

Mieszkańcy Bukowa Głównego z ulicy Ludwika Murarka
proszą Wójta Gminy Włodkowice o wybudowanie lampy ulicznej na odcinku
między numerami domów 10A, a numerami 12. Na tym odcinku drogi
powstało kilka domów, a ten odcinek ulicy Ludwika Murarka jako jedyny
nie posiada oświetlenia. Poprawi to bezpieczeństwo i estetykę ulicy.
Prosimy o pozytywne rozpatrzenie interpelacji.

Krzysztof Kozłowski

Woj. Nr 16

Temat: Wniosek kierowany do Przewodniczącej Rady Gminy p. Irena Przezbór

URZĄD GMINY
WŁOSZAKOWICE

Wpłynął 14. GRU. 2017 dnia

L.dz. zsl.

Podczas XXXIII Sesji Rady Gminy, która odbyła się 11 grudnia 2017r. w sali widowiskowej we Włoszakowicach w trakcie dyskusji z radnym Drożdżyńskim w punkcie obrad "Interpelacje. Wolne głosy i wnioski" nad wątpliwą od strony gospodarności zamiany gruntów przyjętej oraz pozytywnie przegłosowanej przez Radę Gminy Włoszakowice w uchwale nr. XXXI/276/2017 z dnia 28 września 2017r. stwierdziła Pani "Wycofaliśmy się z tego. Tej sprawy już nie ma". W związku z Pani wypowiedzią wnioskuję i proszę o udostępnienie informacji oraz odpowiedzi na pytania: Kogo miała Pani na myśli stwierdzając "Wycofaliśmy się z tego. Tej sprawy już nie ma."? Kto konkretnie podjął decyzję i wycofał uchwałę nr. XXXI/276/2017 z obrotu prawnego? Którą uchwałą, którego dnia oraz na której sesji Rady Gminy Włoszakowice podjęta została uchwała zmieniająca decyzję podjętą w uchwale XXXI/276/2017?

Korzystając z okazji chciałbym bardzo podziękować Pani za życzenia świąteczne złożone podczas XXXIII Sesji Rady Gminy oraz również życzyć Pani spokojnych, wesołych świąt Bożego Narodzenia.

Odpowiedzi na moje pytania proszę udzielić na mój adres poczty elektronicznej:
..., względnie na mój adres zamieszkania.

Bardzo dziękuje oraz pozdrawiam



Przewodniczący Rady Gminy Włoszakowice

ul. Karola Kurpińskiego 29
64-140 Włoszakowice

T 65 52 52 999

F 65 53 70 106

✉ gmina@wloszakowice.pl

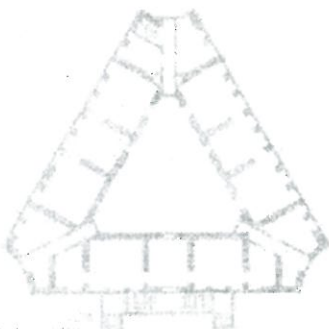
Włoszakowice, 2017-12-28

BOOG.0004.2.2017

Pan

Odpowiadając na wniosek z dnia 14 grudnia 2017 r. skierowany do przewodniczącej Rady Gminy Włoszakowice informuję, że wypowiadając się w sprawie zamiany gruntów (Uchwała Nr XXXI/276/2017) o ile wypowiedziałam się nie do końca precyzyjnie to wyjaśniam, że miałam na myśli Gminę Włoszakowice. Przy czym żadna uchwała nie została uchylona czy wycofana. Jeżeli ma Pan wątpliwości proszę przejrzeć nagrania z sesji.

mgr Hanna Polaszyn



T interwencyjny 601 58 29 97

■ wloszakowice.pl

Radny Gminy Włoszakowice
Zbysław Drożdżyński

201. Nr 14
Bukowiec Górny, dnia 20.12.2017r. —

URZĄD GMINY
WŁOSZAKOWICE

Wpłynęło 20. GRU. 2017 dnia

Przewodnicząca

Rady Gminy Włoszakowice

L.dz. zał.

Zapytanie

W związku z podaną przez Panią nieprawdziwą informacją na XXXIII sesji Rady gminy Włoszakowice o to, że na XXXII sesji Rady Gminy Włoszakowice rzekomo zarzucałem Pani kłamstwa w związku z wyrokiem sądu (źródło: YOTUBE- XXXIII Sesja Rady Gminy Włoszakowice od 18 do 21 min. nagrania) oraz w związku z uniemożliwieniem mi w tej sprawie wypowiedzi na powyższej sesji proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. W związku z podaną przez Panią informacją o dokładnym zapoznaniu się z nagraniem, proszę o wskazanie fragmentu nagrania z XXXII sesji Rady Gminy Włoszakowice potwierdzający przekazaną przez Panią informację o rzekomym wielokrotnym zarzucaniu przeze mnie Pani kłamstw w sprawie wyroku sądu? Bardzo proszę o wskazanie fragmentu nagrania z sesji w sposób podobny do mojego.
2. Czy w przypadku braku znalezienia takiego fragmentu nagrania zamierza Pani również na sesji Rady Gminy Włoszakowice sprostować podaną przez siebie informację?

Zbysław Drożdżyński



Przewodniczący Rady Gminy Włoszakowice

ul. Karola Kurpińskiego 29
64-140 Włoszakowice

T 65 52 52 999

F 65 53 70 106

✉ gmina@wloszakowice.pl

Włoszakowice, 2017-12-27

BOOG. 0004.1.2017

**Pan
Zbysław Drożdżyński**

Odnosząc się do Pana zapytania w sprawie wyroku sądu informuję, że moja wypowiedź, która Pana dotknęła wynikała z sugerowania przez Pana nieprawidłowego informowania Rady Gminy.

Według Pana moje działanie zmierzało w kierunku celowego i umyślnego unikania przedstawienia na sesji wyroku wydanego przez NSA.

Tymczasem z dokumentów źródłowych, które zostały przedstawione na ostatniej sesji wyraźnie wynika, że wyrok z uzasadnieniem wpłynął do pełnomocnika Gminy dopiero 13 listopada 2017 r., a nie w terminie wcześniejszym jak to Pan na dwóch poprzedzających sesjach starał mi się wręcz wmówić.

Jednocześnie, aby uniknąć w przyszłości podobnych sytuacji po raz kolejny korzystając z okazji proszę Pana do formułowania interpelacji i wniosków w sposób jasny, rzeczowy i przemyślany bez swoich sugestii.

14/12/2017
Rada Gminy
mgr inż. Zbysław Drożdżyński



T interwencyjny 601 58 29 97

■ wloszakowice.pl

URZĄD GMINY
WŁOSZAKOWICE

Wpłynęło 20. GRU. 2017 dnia

Przewodnicząca

Rady Gminy Włoszakowice

L.dz. zst.

Zapytanie

W związku z podaną przez Panią informacją na XXXIII sesji Rady gminy Włoszakowice o rzekomym przyznaniu racji radnemu Zbysławowi Drożdżyńskiemu co do treści protokołu z posiedzenia połączonych komisji z dnia 23 kwietnia 2015 r. przez Radę Gminy Włoszakowice (źródło: YOUTUBE- XXXIII Sesja Rady Gminy Włoszakowice ok. 11 minuty nagrania) proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Bardzo proszę o sprecyzowanie co do jakiej treści protokołu Rada Gminy Włoszakowice przyznała rację radnemu Zbysławowi Drożdżyńskiemu?
2. Czy Rada gminy Włoszakowice przyznała rację, że na posiedzeniu wspólnym komisji w dniu 23 kwietnia 2015 r., w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów geodezyjnych Bukowiec Górny i Dłużyna faktycznie komisje pozytywnie zaopiniowały dwie różne stawki opłaty planistycznej, tj. 30% dla terenów EW 1-5 oraz 1 % dla pozostałych terenów?
3. Podczas której sesji lub komisji Rada gminy Włoszakowice przyznała rację radnemu Zbysławowi Drożdżyńskiemu co do treści protokołu z posiedzenia komisji z dnia 23 kwietnia 2015 r.? Proszę o przedstawienie protokołu oraz fragmentu nagrania z posiedzenia sesji lub posiedzenia wspólnego wszystkich komisji uprawniające Panią do sformułowania i przedstawienia takich informacji na XXXIII sesji Rady gminy Włoszakowice.

Zbysław Drożdżyński