

**UCHWAŁA NR XXV/193/2021
RADY GMINY WŁOSZAKOWICE**

z dnia 2 marca 2021 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Boszkowie - Letnisku (obręb Włoszakowice)
w drodze zamiany.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2020r. poz. 713 ze zmianami) art. 15 ust. 1, art. 28 i art. 37 ust. 1, ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej las kl. VI, położonej w Boszkowie - Letnisku (obręb Włoszakowice), oznaczonej numerem działki 639/4 o powierzchni 0,0061 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr PO1L/00012477/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział Ksiąg Wieczystych, w zamian za przeniesienie na rzecz Gminy Włoszakowice prawa własności nieruchomości stanowiącej inny teren zabudowany, położonej w Boszkowie - Letnisku (obręb Włoszakowice), oznaczonej numerem działki 638/91 o powierzchni 0,0061 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lesznie Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włoszakowice.

§ 3. Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Włoszakowice

Kazimierz Kurpisz

Uzasadnienie

Nabywana działka nr 638/91 stanowi odcinek drogi dojazdowej do Ośrodka Żeglarskiego Gminy Włoszakowice położonego w Boszkowie - Letnisku ul. Turystycznej w części objętej strefą Portu Boszkowo. W celu zapewnienia swobodnego dojazdu do Ośrodka Żeglarskiego nabycie działki nr 638/91 jest zasadne.

Właściciel powyższej działki wyraził zgodę na jej zbycie w zamian za nabycie działki nr 639/4. Przedmiotowa działka stanowi część nieruchomości wchodzącą w skład Ośrodka Żeglarskiego Gminy Włoszakowice.

Przeznaczona do zbycia działka nr 639/4, faktycznie stanowi wewnętrzną i nieutwardzoną gruntową drogę dojazdową.

Wartość działek przeznaczonych do zmiany:

1. działka nr 638/91 - 6400,00 zł
2. działka nr 639/4 - 7200,00 zł