

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  |  | |  |
|  | WNIOSKODAWCA: (imię i nazwisko lub nazwa firmy/przedsiębiorcy) | |  |
|  |  | |  |
|  | ADRES ZAMIESZKANIA/SIEDZIBY (np. ulica, osiedle, miejscowość, kod pocztowy) | |  |
|  |  | |  |
|  | ADRES DO KORESPONDENCJI: (jeśli jest inny niż powyżej) | |  |
|  |  | | *pieczęć wpływu* | |  |
|  | NIP: | |  | |  |
|  |  | |  |
|  | TELEFON KONTAKTOWY (stacjonarny i/lub komórkowy, nie jest wymagany) | | *znak sprawy (nadaje urzędnik)* | |  |
| **DRUK- BNiB.6730/1** | | **WNIOSEK DO WÓJTA GMINY WŁOSZAKOWICE**  **o ustalenie warunków zabudowy** | | | **DO PROCEDURY: BNiB.6730** | |
|

Na podstawie art. 52.ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r., poz. 293 ze zmianami) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na:

.........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(nazwa inwestycji)   
nazwa - budowa, rozbudowa, nadbudowa, przebudowa, zmiana sposobu użytkowania itp. rodzaj inwestycji - budynek mieszkalny jednorodzinny, budynek gospodarczy, garaż, budowla itp.

1. **Oznaczenie terenu i jego granic :**

1. Położenie działki:................................................................................................................... (miejscowość, obręb)

2. Oznaczenie geodezyjne : działka/ki nr ..................................................................................

3. Rodzaj inwestycji: ................................................................................................................. (np. zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, usługowa itp. )

4. Dojazd z drogi publicznej:.....................................................................................................

..................................................................................................................................................

(np. istniejącym, projektowanym zjazdem z drogi gminnej/ powiatowej/ wewnętrznej itp.

1. **Zagospodarowanie terenu :**

1. Proponowany sposób zabudowy działki:

...................................................................................................................................................... ............................................................................................................................................................................................................................................................................................................ ( np. budowa budynku mieszkalnego, rozbudowa, nadbudowa zmiana sposobu użytkowania itp )

2. Charakterystyka zagospodarowania działki:

.................................................................................................................................................……......................................................................................................................................................................................................................................................................................................... (np. działka niezabudowana, działka zabudowana budynkiem)

3. Usytuowanie obiektu na działce:

.........................................................................................………….................................................. ......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

(określenie linii zabudowy, wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do działki terenu oraz określenie obszaru na który inwestycja będzie oddziaływać)

**III. Charakterystyka planowej zabudowy:**

1. BUDYNKI :

a ) przeznaczenie budynku:

......................................................................................................................................................

b ) gabaryty obiektu ......................................................................................................................................................

- liczba kondygnacji ......................................................................................................................................................

- szerokość elewacji frontowej :

......................................................................................................................................................

- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki

.....................................................................................................................................................

c ) geometria dachu :

..................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

(np. kąt nachylenia, wysokość kalenicy, rodzaj dachu, i układ połaci dachowych – płaski, jednospadowy, kryty papą, stromy dwuspadowy kryty dachówką itp. )

1. W zależności od rodzaju inwestycji:   
   - rodzaj usług (produkcji) ......................................................................................................................................................
2. - liczba mieszkań: ......................................................................................................................................................  
   - powierzchnia usługowa: .................................................................................... m 2

**IV. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej. (potwierdzone przez właściwą jednostkę organizacyjną)**

* 1. Zapotrzebowanie na wodę – sieć wodociągowa ,studnia , inne

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

( określić w przybliżeniu ilość wody w m3 /dobę )

* 1. Zapotrzebowanie na energię elektryczną - sieć energetyczna, inne

................................................................................................................................................................. ..........................................................................................................................................

(określić w przybliżeniu ilość energii w KW )

1. Odprowadzenie ścieków lub oczyszczanie ścieków – przyłącze do kanalizacji sanitarnej , deszczowej, zbiornik bezodpływowy, inne

.................................................................. ................... .................. ............................................ ......................................................................................................................................................

1. Sposób unieszkodliwiania odpadów :

............................................................................................... ...................................................... ......................................................................................................................................................

1. Określenie innych potrzeb w tym : rodzaj ogrzewania: elektryczne, gaz, olej inne

............................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**V. Charakterystyka parametrów technicznych inwestycji : (dane charakteryzujące wpływ na środowisko)**

........................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

\* niepotrzebne skreślić.

............................................................................

(podpis inwestora lub osoby upoważnionej)

Wymagane załączniki :

1. dwie kopie mapy zasadniczej lub katastralnej w skali 1:500 lub 1:1000, wraz z obszarem niezbędnym do analizy – **nie mniej niż** **trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem i nie mniej jednak niż 50 m wokół tej działki.**
2. Na 1 egz. kopii mapy przedstawić proponowany sposób zagospodarowania terenu: zjazd z drogi publicznej, usytuowanie obiektów, granicę terenu objętego wnioskiem oraz granicę obszaru, na który inwestycja będzie oddziaływać.
3. Opracowanie zawierające charakterystykę zabudowy i zagospodarowania terenu (w formie opisowej i graficznej) określić m.in. przeznaczenie, gabaryty i formę poszczególnych obiektów budowlanych (dotyczy dużych inwestycji, których nie da się scharakteryzować w tekście wniosku).
4. Umowy z jednostkami gwarantującymi uzbrojenie terenu, a w przypadku istniejących sieci zapewnienie lub warunki techniczne przyłączenia.
5. Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej w kwocie 598,00 zł. (zwolnieni z opłaty są właściciele lub użytkownicy wieczyści terenu, którego wniosek dotyczy).
6. Pełnomocnictwo inwestora do działania w jego imieniu (opłata skarbowa 17,00 zł).
7. Ostateczną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (jeżeli jest wymagana).

**Decyzje wydaje się na rzecz inwestora (wnioskodawcy) i może być ona przedmiotem przeniesienia na rzecz innej osoby, jeżeli przejmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji.**

**\*Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Włoszakowice, ul. Karola Kurpińskiego 29, 64-140 Włoszakowice;
2. Kontakt z inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Włoszakowice możliwy jest za pośrednictwem adresu e-mail: [iod@wloszakowice.pl](mailto:iod@wloszakowice.pl);
3. Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa tj. ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze w celu realizacji zadań Gminy w zakresie wydania decyzji o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na rzecz innego podmiotu.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu/celach, o których mowa w pkt 4, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
6. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
7. inne podmioty, które na podstawie przepisów prawa bądź stosownych umów podpisanych z Gminą przetwarzają dane osobowe, dla których Administratorem jest Wójt Gminy Włoszakowice.
8. Pani/Pana osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
10. W odniesieniu do danych osobowych Pani/Pana decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
11. Pani/Pan posiada:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,

- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania swoich danych osobowych,

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,

- prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

1. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o których mowa w art. 20 RODO,

- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcy w państwie trzecim lub organizacji międzynarodowej.

Aktualizacja: /22.04.2021 r/