

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 77 ust. 1, art. 80 ust. 1, art. 81 ust. 1 oraz art. 82 i 85 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Solartech Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 543/28, 02-884 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o numerach ewidencyjnych 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice”, w oparciu o przedstawiony raport o oddziaływaniu na środowisko opracowany w październiku 2021 r. przez zespół pod kierownictwem pana Marcina Bagińskiego i uzupełnienia do raportu z lutego i marca 2022 r. oraz po przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

ustalam

środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o numerach ewidencyjnych 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice” i jednocześnie

Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o nr ewid. 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 19,31 ha, niemniej pod planowane przedsięwzięcie planuje się zająć do 14,15 ha. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej, do 3 stacji transformatorowych, 72 sztuk inwerterów, 5 magazynów energii oraz 1 budynek techniczny.

2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

2.1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 9 MW wraz z niezbędną infrastrukturą przeznaczyć łącznie do 14,15 ha terenu działek o nr ewid. 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice.

2.2. W przypadku mycia paneli wodą, stosować wyłącznie czystą wodę, bez dodatku substancji chemicznych, w tym detergentów. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.

2.3. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

2.4. Przy wykonywaniu robót ziemnych warstwę urodzajną gleby odłożyć w pryzmach poza obszarem prowadzonych robót. Niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia, wykorzystać w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji.

2.5. Niewykorzystane zgodnie z pkt. 2.4. gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym traktować jako odpad i zagospodarować zgodnie z przepisami szczegółowymi.

2.6. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na etapie realizacji prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00.

2.7. Nie wycinać drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.

2.8. Obiekty planowane do budowy w ramach przedmiotowej inwestycji zlokalizować w odległości co najmniej 100 m od cieku Dopływ z Boguszyna oraz innych, zlokalizowanych w sąsiedztwie cieków i zbiorników wodnych.

2.9. Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów nieprzeznaczonych do wycinki, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:

- pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów ;
- nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu;
- podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesuszaniem i przemarzaniem;
- nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa;

2.10. Prace związane z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montaż konstrukcji wsporczych wykonać poza sezonem lęgowym ptaków, tj. w okresie od 1 września do końca lutego.

2.11. Na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.

- 2.12. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- 2.13. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
- 2.14. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego, rozpoczynając od środka farmy w kierunku jej brzegów.
- 2.15. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 2.16. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- 2.17. W celu zabezpieczenia wód podziemnych i powierzchniowych należy rygorystycznie przestrzegać warunków pracy, by nie dopuścić do zanieczyszczeń powierzchni terenu.
- 2.18. Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażyć plac budowy w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 2.19. Do prac budowlanych stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
- 2.20. W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliwa zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 2.21. Podczas napraw i tankowania maszyn budowlanych miejsce wykonania tych prac powinno być zabezpieczone np. specjalistyczną folią lub matą sorpcyjną.
- 2.22. Zlokalizować bazę materiałowo – sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu w odległości co najmniej kilkudziesięciu metrów od rowu melioracyjnego znajdującego się w sąsiedztwie inwestycji, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni.
- 2.23. Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren budowy po zakończeniu robót budowlanych.
- 2.24. W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- 2.25. Należy zachować szczególną ostrożność podczas prowadzenia prac w pobliżu rowu melioracyjnego, aby nie doprowadzić do zanieczyszczenia wód (masami ziemnymi, materiałami budowlanymi, odpadami), bądź przedostaniem się zawiesin mineralnych czy zanieczyszczeń z placu budowy bezpośrednio do wód. W przypadku takiego zdarzenia należy natychmiast usunąć materiał i przywrócić przepływ wód.

2.26. Prace ziemne prowadzić w sposób nie powodujący zakłócenia oraz zmiany stosunków wodnych na terenie inwestycji oraz na obszarach znajdujących się w jej bezpośrednim sąsiedztwie.

2.27. Należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do naprawy zaistniałych szkód.

2.28. Na obszarze zdrenowanym, w miejscu wbijania słupów należy sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową lub inną). W przypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście.

2.29. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.) w przypadku konieczności likwidacji lub przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne.

2.30. Na etapie eksploatacji inwestycji nie należy stosować jakichkolwiek środków ochrony roślin i chemii rolniczej.

2.31. Plac budowy wyposażyć w szczelne przenośne sanitariaty, których zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.

2.32. Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.

2.33. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowania odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do gruntu – wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

2.34. Należy zapewnić dotrzymanie obowiązujących standardów akustycznych wynikających z rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., Poz. 112).

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.):

W dokumentacji służącej do wydania decyzji o zatwierdzeniu projektu i udzieleniu pozwolenia na budowę należy uwzględnić następujące rozwiązania chroniące środowisko:

3.1. Należy zastosować odpowiednie rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizujące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, a w szczególności na zdrowie ludzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami ochrony środowiska oraz zaleceniami i wymaganiami określonymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

3.2. Przestrzegać należy wszystkich zaleceń projektowych oraz inwestycyjno-eksploatacyjnych zawartych w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a mających na celu ochronę środowiska oraz zdrowia ludzi poprzez zachowanie standardów jakości środowiska.

3.3. Należy zdefiniować wszystkie potencjalne zagrożenia jakie mogą wystąpić w trakcie eksploatacji inwestycji wraz z opisem i sposobem ich usunięcia.

3.4. Należy określić rodzaje i sposoby postępowania z powstającymi odpadami na etapie budowy i eksploatacji inwestycji zgodnie z zasadami wynikającymi z przepisów szczególnych.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska:

Planowana inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

5. Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dla planowanego przedsięwzięcia, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

6. Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, o którym mowa w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Z przedłożonego raportu wynika, że dla planowanego przedsięwzięcia nie występuje konieczność ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

7. Brak konieczności nakładania na wnioskodawcę dodatkowych obowiązków.

Przy przyjęciu proponowanych rozwiązań nie ma potrzeby wprowadzania dodatkowych obowiązków.

8. Nie stwierdza się konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

W dniu 10 marca 2021 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek Pani Moniki Figarskiej – Pełnomocnika Solartech by Maybatt Sp. z o.o. (obecna nazwa: Solartech Sp. z o.o.) z siedzibą przy ul. Puławskiej 543/28, 02-884 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o numerach ewidencyjnych 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice”, wraz z załącznikami wynikającymi z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji dla przedsięwzięcia określonego we wniosku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wyżej wymienionej ustawy właściwy miejscowo wójt.

Postępowanie zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy ooś toczyło się z możliwością udziału społeczeństwa (informacja o złożonym wniosku i możliwości udziału w postępowaniu wywieszona została na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz podana została do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszakowice pod adresem: <http://www.bip.wloszakowice.pl>, zwanej dalej BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel – zawiadomienie Wójta Gminy Włoszakowice znak: BNiB.6220.12.3.2021 z dnia 18 marca 2021 r. W określonym terminie 30 dni nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski społeczeństwa oraz stron do prowadzonego postępowania i do treści karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Włoszakowice zakwalifikował planowaną inwestycję do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Z uwagi na liczbę stron postępowania, Wójt Gminy Włoszakowice zgodnie z dyspozycją art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) zwanej dalej K.p.a., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Organ prowadzący postępowanie pismem z dnia 18 marca 2021 r., działając na podstawie art. 50 § 1 K.p.a., wezwał Inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia – zwanej dalej k.i.p., o przedstawienie informacji w zakresie:

- lokalizacji planowanej inwestycji względem obszarów podlegających ochronie wymienionych w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz o korytarzach ekologicznych, znajdujących się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia,

- przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem (wskazania najbliższej zlokalizowanych od wnioskowanego przedsięwzięcia elektrowni fotowoltaicznych funkcjonujących oraz planowanych do realizacji).

Wnioskodawca uzupełnił k.i.p. w wymaganym zakresie w dniu 31 marca 2021 r.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, organ prowadzący postępowanie wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze, z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie opinią sanitarną znak: ON-NS.9011.11.24.2021 z dnia 13 maja 2021 r. wyraził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko jest wymagane i w związku z powyższym określił zakres raportu o jego oddziaływaniu na środowisko.

Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze opinią znak: WR.ZZŚ.7.435.133.2021.MN z dnia 13 maja 2021 r. wyraził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań.

Wójt Gminy Włoszakowice pismem znak: BNiB.6220.12.10.2021 z dnia 18 maja 2021 r. zawiadomił strony postępowania o uzyskanych opiniach ww. organów współdziałających oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 21 czerwca 2021 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Pismem WOO-IV.4220.761.2021.MK.3 z dnia 15 czerwca 2021 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił się do Wójta Gminy Włoszakowice o przedstawienie informacji na temat miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w dniu wejścia w życie uchwały Nr XXII/579/16 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel-Święciechowa” (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5827), dalej uchwały sejmiku, oraz decyzji o warunkach zabudowy wydanych przez Wójta Gminy Włoszakowice do tej daty. Powyższe wynikało z położenia przedmiotowego przedsięwzięcia na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel-Święciechowa”, w obrębie którego obowiązują zakazy. W § 5 ust. 1 pkt 2 uchwały sejmiku, wprowadzono zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z § 5 ust. 2 uchwały sejmiku zakaz ten nie dotyczy ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gmin oraz decyzji o warunkach zabudowy obowiązujących w dniu wejścia w życie uchwały sejmiku. Ponadto zgodnie z § 5 ust. 4 uchwały sejmiku ww. zakaz

nie dotyczy ustaleń studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obowiązujących w dniu wejścia w życie uchwały Sejmiku.

Ze względu na konieczność uzyskania opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz trwające postępowanie wyjaśniające, Wójt Gminy Włoszakowice pismem znak: BNiB.6220.12.15.2021 z dnia 21 czerwca 2021 r. ponownie zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 21 lipca 2021 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Pismem znak: BNiB.6220.12.18.2021 z dnia 28 czerwca 2021 r. Wójt Gminy Włoszakowice poinformował Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, że dla terenu załwestowania nie obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Jednocześnie wskazał, że zgodnie z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Włoszakowice działki objęte wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach położone są na terenach rolniczych z możliwością rozwoju innych funkcji, dodając, że zgodnie z tymi ustaleniami studium możliwa jest realizacja planowanego przedsięwzięcia. Wójt Gminy Włoszakowice podkreślił, że dla działek inwestycyjnych obowiązują ustalenia *Studium* z 2005 r. Wówczas nie obowiązywał przepis art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.). Od tego czasu dla działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję nie dokonano zmiany *Studium*. Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 6 sierpnia 2010 r. o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2010 r., Nr 155, poz. 1043) uchwalone studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy zachowują moc i nie ma obowiązku ujmować w nich przedsięwzięć o których mowa w art. 10 ust. 2a cyt. wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, jeżeli istnieje zamiar realizacji takich przedsięwzięć. Ponadto organ prowadzący postępowanie zwrócił uwagę, że wpływ planowanego przedsięwzięcia ocenia się poprzez pryzmat oceny oddziaływania na środowisko na zasadzie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-IV.4220.761.2021.MK1.4 z dnia 14 lipca 2021 r. odmówił zajęcia stanowiska w sprawie wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia z uwagi na sprzeczność z zakazem, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 8 lit. a uchwały Nr XXII/579/16 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa” (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5827). Organ prowadzący postępowanie, pismem znak: BNiB.6220.12.19.2021 z dnia 21 lipca 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wydanym postanowieniu ww. organu opiniującego poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Wójt Gminy Włoszakowice, mając w szczególności na uwadze konieczność ustalenia czy planowane przedsięwzięcie nie będzie mieć negatywnego wpływu na ochronę przyrody

i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu, postanowieniem znak: BNiB.6220.12.22.2021 z dnia 28 lipca 2021 r. stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił, że raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko będzie swym zakresem obejmował informacje zawarte w art. 66 ustawy o oś środowiska, a także zagadnienia zawarte w opinii sanitarnej Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie znak: ON-NS.9011.11.24.2021 z dnia 13 maja 2021 r., a także winen się odnieść do zarzutów zawartych w postanowieniu znak: WOO-IV.4220.761.2021.MK1.4 z dnia 14 lipca 2021 r. Strony postępowania o powyższym postanowieniu Wójta Gminy Włoszakowice zostały zawiadomione pismem znak: BNiB.6220.12.23.2021 z dnia 28 lipca 2021 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel. W zakreślonym terminie 7 dni żadna ze stron postępowania nie wniosła zażalenia od ww. postanowienia Wójta Gminy Włoszakowice.

Organ prowadzący postępowanie, postanowieniem znak: BNiB.6220.12.26.2021 z dnia 25 sierpnia 2021 r. zawiesił z urzędu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez Wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania o powyższej czynności administracyjnej zostały zawiadomione pismem BNiB.6220.12.27.2021 z dnia 25 sierpnia 2021 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

W dniu 28 października 2021r. Inwestor przedłożył raport o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko – zwany dalej raportem, opracowany w październiku 2021 r. przez zespół pod kierownictwem mgr inż. Marcina Bagińskiego.

Mając na uwadze powyższe, Wójt Gminy Włoszakowice postanowieniem znak: BNiB.6220.12.30.2021 z dnia 9 listopada 2021 r. podjął postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, zawieszono z urzędu. Strony postępowania zostały zawiadomione o powyższym postanowieniu pismem znak: BNiB.6220.12.31.2021 z dnia 9 listopada 2021 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Wójt Gminy Włoszakowice, działając na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 11, art. 29, art. 33 ust. 1 i art. 34, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś, pismem znak: BNiB.6220.12.30.2021 z dnia 9 listopada 2021 r. zawiadomił społeczność o przystąpieniu do oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Ww. zawiadomienie podane zostało do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel. W określonym terminie 30 dni nie zostały złożone żadne uwagi i wnioski społeczności do prowadzonego postępowania i do treści raportu.

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Włoszakowice wystąpił pismem znak: BNiB.6220.12.35.2021 z dnia 9 listopada 2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz pismem znak: BNiB.6220.12.36.2021 z dnia 9 listopada 2021 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie, z prośbą o wydanie opinii i uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia.

W toku prowadzonego postępowania Inwestor pismem z dnia 25 października 2022 r. zwrócił się do Wójta Gminy Włoszakowice o udzielenie informacji o faktycznym zagospodarowaniu terenów wokół planowanego przedsięwzięcia i wskazanie rodzajów terenów o których mowa w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., Poz. 112). W związku z powyższym, Wójt Gminy Włoszakowice ustalił w oparciu o art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony Środowiska (t. j. Dz. u. z 2021 r., poz. 1973), że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji zlokalizowane są: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (działka nr 169/5 obręb Boguszyn), tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (działka nr 267/3 obręb Boguszyn) i tereny zabudowy zagrodowej (działki nr 281/4 i nr 281/5 obręb Boguszyn). Pozostałe tereny w otoczeniu planowanego przedsięwzięcia nie stanowią terenów dla których zostały ustanowione dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku. Powyższe ustalenia zostały przekazane Inwestorowi pismem znak: BNiB.6220.12.37.2021 z dnia 9 listopada 2021 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie opinią sanitarną znak: ON-NS.9011.13.7.2021 z dnia 6 grudnia 2021 r. zaopiniował warunki realizacji przedsięwzięcia pod względem wymagań sanitarno-higienicznych z zastrzeżeniami. Wójt Gminy Włoszakowice pismem BNiB.6220.12.39.2021 z dnia 22 grudnia 2021 r. zawiadomił strony postępowania o uzyskanej opinii sanitarnej oraz o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 28 stycznia 2022 r. ze względu na konieczność uzyskania uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu. Zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

W toku prowadzonego postępowania, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem znak: WOO-I.4221.252.2021.PM.2 z dnia 13 stycznia 2022 zwrócił się do Wójta Gminy Włoszakowice m. in. o przedstawienie kwalifikacji przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz o wezwanie Wnioskodawcy do uzupełnienia raportu z zakresu ochrony przed hałasem, hydrogeologii i ochrony przyrody. Mając na uwadze powyższe, organ prowadzący postępowanie pismem znak: BNiB.6220.12.42.2021 z dnia 25 stycznia 2022 r. wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienie raportu we wskazanym wyżej zakresie. Jednocześnie Wójt Gminy Włoszakowice, pismem znak: BNiB.6220.12.44.2021 z dnia 25 stycznia 2022 r. zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 25 lutego 2022 r. poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

W dniu 17 lutego 2022 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło pismo Inwestor dotyczące prośby o przedłużenie terminu na uzupełnienie raportu do dnia 31 marca 2022 r. W związku z powyższym, Wójt Gminy Włoszakowice kolejno pismem znak: BNiB.6220.12.47.2021 z dnia 25 lutego 2022 r. i pismem znak: BNiB.6220.12.52.2021 z dnia 24 marca 2022 r. ponownie zawiadomił strony postępowania o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 25 marca 2022 r. i następnie do dnia 25 kwietnia 2022 r. Zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel. Wnioskodawca dokonał uzupełnienia raportu w dniu 28 marca 2022 r.

Wójt Gminy Włoszakowice pismem znak: BNiB.6220.12.55.2021 z dnia 21 kwietnia 2022 r. przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska uzupełnienie raportu dokonane przez Inwestora i jednocześnie przekazał korektę wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (w pierwotnej wersji wniosku nie wskazano działki inwestycyjnej nr 269 obręb Włoszakowice).

Organ prowadzący postępowanie, mając na uwadze konieczność uzyskania wymaganego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, kolejno pismami znak: BNiB.6220.12.57.2021 z dnia 21 kwietnia 2022 r. i znak: BNiB.6220.12.60.2021 z dnia 7 czerwca 2022 r., ponownie zawiadomił strony o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 31 maja 2022 r. i następnie do dnia 8 lipca 2022 r. Zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-I.4221.252.2021.PM4 z dnia 24 czerwca 2022 r. uzgodnił realizację planowanego przedsięwzięcia i jednocześnie określił warunki jego realizacji.

Po przeanalizowaniu dokumentacji stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W związku z powyższym, Wójt Gminy Włoszakowice, działając na podstawie art. 10 § 1, art. 36 § 1, art. 49 i art 81 K.p.a., pismem znak: BNiB.6220.12.65.2021 z dnia 24 czerwca 2022 r. zawiadomił strony postępowania o uzyskanym postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, wyznaczając termin 7 dni na zapoznanie się z dokumentacją sprawy, a także wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 5 sierpnia 2022 r. Zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz w BIP, a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie skorzystała z przysługującego jej prawa.

Organ prowadzący postępowanie zważył, co następuje:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o nr ewid. 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 19,31 ha,

niemniej pod planowane przedsięwzięcie planuje się zająć do 14,15 ha, co ujęto w warunkach niniejszej decyzji, ponieważ określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej, do 3 stacji transformatorowych, 72 sztuk inwerterów, 5 magazynów energii oraz 1 budynku technicznego.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Wójt Gminy Włoszakowice ustalił, że teren analizowanego przedsięwzięcia nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją instalacjami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą stacje transformatorowe, budynek techniczny z siecią stacją transformatorową, magazyny energii jako źródła kubaturowe, wentylatory mechaniczne, inwertery oraz ruch pojazdów. Wnioskodawca wskazał, że moduły fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego i jest to jedyny oraz w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów dla paneli fotowoltaicznych. W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się montaż maksymalnie 72 inwerterów. W przedstawionej analizie akustycznej przyjęto, że każda z 3 stacji transformatorowych zostanie wyposażona w maksymalnie 2 wentylatory, które zostaną zainstalowane na północnej ścianie kontenerów. Budynek techniczny z siecią stacją transformatorową również zostanie wyposażony w maksymalnie 2 wentylatory, które zostaną zainstalowane na północnej ścianie kontenera. W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się również budowę maksymalnie 5 magazynów energii. W uzupełnieniu do raportu wskazano, że stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 150 m od najbliższych zabudowań, a inwertery w odległości minimum 50 m.

W uzupełnieniu do raportu wskazano, że najbliższe tereny chronione akustycznie tj. zabudowa zagrodowa znajdują się na terenie działki nr 281/4 (objętej wnioskiem) i 281/5 oraz zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i zamieszkania zbiorowego, która zlokalizowana jest na działce nr 267/3 w bezpośrednim sąsiedztwie terenu objętego wnioskiem. Ponadto na działce nr 169/5 w odległości ok. 12 m od terenu objętego wnioskiem po drugiej stronie ulicy znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z przedłożoną analizą poziom hałasu wyznaczony na granicy ww. terenów nie będzie przekraczał wartości dopuszczalnych wskazanych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Mając na uwadze rodzaj i skalę przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na klimat akustyczny w rejonie zainwestowania. Krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości w tym zakresie mogą wystąpić jedynie na etapie prowadzenia prac budowlano-montażowych. Źródłem punktowej emisji hałasu będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie inwestycji. Prace budowlane oraz ruch pojazdów na tym etapie zostanie ograniczony do pory dnia, tj. od godz. 6:00 do 22:00. Powyższe założenia przyjęte do analizy akustycznej wskazano w warunkach niniejszej decyzji.

W dokumentacji wskazano, że w najbliższym otoczeniu planowanego przedsięwzięcia planowane są do budowy inne elektrownie fotowoltaiczne. W związku z tym w uzupełnieniu do raportu przedstawiono skumulowaną analizę emisji hałasu do środowiska planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem źródeł hałasu znajdujących się na terenie innych planowanych elektrowni fotowoltaicznych. Z zaprezentowanych obliczeń wynika, że hałas związany z działalnością elektrowni fotowoltaicznych nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów określonych w cytowanym rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu.

Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W raporcie przedstawiono oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia na jakość powietrza. Na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji, na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Na etapie realizacji i likwidacji źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą przede wszystkim procesy spalania paliw w silnikach maszyn roboczych i pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, natomiast na etapie eksploatacji źródłem emisji niezorganizowanej będą tylko procesy spalania paliw w pojazdach, których wjazd na teren przedsięwzięcia będzie miał miejsce sporadycznie oraz maszynach użytkowanych w celu mycia paneli i koszenia roślinności (ciągnik). Dotrzymanie założeń zawartych w raporcie przyczyni się do minimalizacji emisji substancji zanieczyszczających powietrze, pochodzących z przedmiotowego przedsięwzięcia, oraz zapewni spełnienie wymogów w zakresie ochrony powietrza określonych w przepisach.

Na etapie budowy, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady, zarówno niebezpieczne, jak i inne niż niebezpieczne. Odpady wymienione w raporcie będą wytwarzane przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Odpady nie będą zbierane ani magazynowane na terenie inwestycji. W przypadku montażu na terenie inwestycji transformatorów olejowych Wnioskodawca wykona pod nimi szczelną misę, co zostało odzwierciedlone w warunku niniejszej decyzji, ponieważ zabezpieczy to środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem.

W celu minimalizacji oddziaływania niniejszą decyzją zobowiązano Wnioskodawcę, aby przy wykonywaniu robót ziemnych warstwę urodzajną gleby odłożył w pryzmach poza obszarem prowadzonych robót oraz aby niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywał w pierwszej kolejności ponownie na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ww. ustawy o odpadach, nie będą one traktowane jako odpad. W przypadku niewykorzystania ww. gleb i materiałów występujących w stanie naturalnym na terenie, na którym zostały wydobyte, Wnioskodawca będzie zobowiązany, aby zagospodarować je jako odpady zgodnie z przepisami szczegółowymi. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w raporcie i warunkami niniejszej decyzji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia teren inwestycji zostanie zaopatrzone w sorbenty, a ekipa realizująca prace budowlane i montażowe będzie korzystała ze sprawnych maszyn i urządzeń budowlanych oraz środków transportu. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że Wnioskodawca planuje mycie paneli fotowoltaicznych z częstotliwością raz na 2-3 lata. Do tego celu planuje użytkowanie czystej, zdemineralizowanej wody, bez użycia detergentów, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się poboru wód powierzchniowych i podziemnych. Zaplecze budowy zostanie wyposażone w przenośne sanitariaty, opróżniane okresowo przez specjalistyczną firmę. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane w sposób niezorganizowany do gruntu. Teren znajdujący się pod ogniwami fotowoltaicznymi pozostanie czynny biologicznie.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Samica o kodzie PLRW600017156429. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) JCWP Samica o kodzie PLRW600017156429 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP – Samica o kodzie PLRW600017156429 określono odstępstwo: przedłużenie terminu określenia celu środowiskowego do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 305 – Zbiornik międzymorenowy Leszno. Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęć wód podziemnych. Najbliższe ujęcie wód podziemnych do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się w miejscowości Boguszyn na działce o nr ewid. 68/5 obręb Boguszyn, w odległości około 370 metrów od obszaru przedsięwzięcia. Ujęcie składa się z 2 studni i posiada ustanowioną strefę ochrony bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ dla środowiska nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Zgodnie z art. 81 ust. 3 ustawy oś przeanalizowano wpływ przedmiotowego przedsięwzięcia na cele środowiskowe zawarte w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry wprowadzonym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967). Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, przyjętym ww. rozporządzeniu Rady Ministrów.

Po szczegółowym przeanalizowaniu materiałów dotyczących budowy geologicznej, warunków hydrogeologicznych, uwzględniając lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia poza obszarami wodno-błotnymi, jak również strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników

wód śródlądowych, wzięwszy pod uwagę rodzaj przedmiotowego przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne, nie przewiduje się, w przypadku bezawaryjnego funkcjonowania, znacząco negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne, w tym wody podziemne i powierzchniowe.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie w obszarze chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Święcichowa”. Najbliższy obszar Natura 2000, tj. obszar specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLB300011, położony jest w odległości ok. 3,8 km.

Przedsięwzięcie położone jest poza korytarzami wyznaczonymi w opracowaniu: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011, jak również poza obszarami ważnymi dla ptaków wyznaczonymi w opracowaniu Wylegała P., Kuźniak S., Dolatę P. T. „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego”.

Najbliższa strefa ochrony ostoi, miejsca rozrodu, regularnego przebywania (utworzona wokół gniazd bociana czarnego *Ciconia nigra*), znajduje się w odległości ok. 1 km. Pole uprawne nie stanowi ważnego żerowiska tego gatunku, co w połączeniu z niewielką skalą przedsięwzięcia wyklucza możliwość negatywnego wpływu na stanowiska bociana czarnego.

Inwestycja będzie realizowana na obszarze rolnym, zajęтым pod uprawy zbóż. W ramach przedsięwzięcia planuje się zajęcie i przekształcenie maksymalnie 15 ha obszaru działek o łącznej powierzchni 19,3 ha. Planowana inwestycja od południa będzie przylegać do zabudowań wsi Boguszyn, natomiast od północy oraz od północnego zachodu do kompleksu leśnego, zajmującego siedlisko lasu mieszanego świeżego. Przez obszar inwestycji przepływa ciek – Dopływ z Boguszyna.

W wyniku przeprowadzonych w czerwcu 2020 r. i w sierpniu 2021 r. obserwacji przyrodniczych, na omawianym terenie poza roślinami uprawnymi, stwierdzono pospolite chwasty, natomiast na miedzach oraz w wilgotniejszych lokalnych zagłębieniach terenu ubogie zbiorowiska segetalne z klasy (*Stellarietea mediae*) oraz ruderalne z klasy (*Artemisietea vulgaris*). Brzegi ciek porasta roślinność reprezentująca klasę *Phragmitetea* oraz kępy zadrzewień budowanych głównie przez olszę czarną (*Alnus glutinosa*). Na odcinku ciek w pobliżu planowanego zamierzenia dominuje szuwar trzcinowy (zespół *Phragmitetum australis*). W zasięgu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono występowania siedlisk przyrodniczych oraz chronionych gatunków roślin i grzybów. W ramach realizacji planowanej inwestycji nie dojdzie do usuwania drzew i zakrzewień.

Miejsce realizacji przedsięwzięcia ze względu na sposób użytkowania nie stanowi atrakcyjnego, cennego siedliska dla chronionych gatunków zwierząt. Podczas kontroli terenowych nie zauważono przedstawicieli herpetofauny, jednakże przez teren inwestycji przepływa ciek, który stanowi potencjalne siedlisko płazów, w związku z czym nie można wykluczyć ich występowania w tym obszarze. Na terenie przeznaczonym do realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono śladów gniazdowania ptaków, jednak struktura siedlisk wskazuje na możliwości lęgów skowronka *Alauda arvensis*, pliszki żółtej *Motacilla flava* oraz przepiórki *Coturnix coturnix*.

W celu wykluczenia możliwości usuwania drzew i krzewów, zlokalizowanych na działkach

inwestycyjnych określono warunek nie wycinania drzew i krzewów w związku z realizacją inwestycji. W celu ochrony drzew nieprzeznaczonych do wycinki nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach przydrożnych polegający na takim zabezpieczeniu pni drzew, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów. Ze względu na zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel– Świąciechowa”, z uwagi na przebiegający przez środek inwestycji ciek, nałożono warunek odsunięcia wszelkich obiektów planowanych do budowy, na odległość co najmniej 100 m od ciek Dopytyw z Boguszyna oraz innych, zlokalizowanych w sąsiedztwie cieków i zbiorników wodnych. Aby uniknąć zniszczenia siedlisk chronionych gatunków ptaków nałożono warunek realizacji prac związanych z wykonaniem dróg wewnętrznych i placu montażowego oraz montażu konstrukcji wsporczych poza sezonem lęgowym, tj. w terminie od 1 września do końca lutego. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów i uwalniania z nich zwierząt oraz wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych, rowów melioracyjnych itp. nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji ptaków. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków ptaków w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. W celu zmniejszenia oddziaływania przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczenia” światłem nałożono w decyzji warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Miejsce realizacji inwestycji położone jest w granicach obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa”. Zgodnie z zapisami uchwały Nr XXII/579/16 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa” (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5827) obszar ten obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, które są wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Ze względu na obecne przeznaczenie terenu, obszar planowanej inwestycji nie posiada szczególnych walorów, które służyłyby zaspokajaniu potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem. Ponadto lokalizacja w obrębie pól uprawnych w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań wiejskich oraz odsunięcie ogrodzenia instalacji od krawędzi lasu i od ciek Dopytyw z Boguszyna spowoduje zachowanie funkcjonalności korytarza ekologicznego dla migracji zwierząt.

Dla obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa” obowiązują zakazy określone w uchwale Nr XXII/579/16 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 26 września 2016 r. w sprawie obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa” (Dz. Urz. Woj. Wlkp. poz. 5827), w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, a odstępstwem dla tego zakazu jest przesłanka wynikająca z art. 24 ust 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, zgodnie z którą przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała

brak niekorzystnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu. Z analizy wpływu na krajobraz zawartej w raporcie wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie istotnie na komponenty krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa”. Ponadto realizacja przedsięwzięcia w wariantcie wybranym do realizacji, przy uwzględnieniu nałożonych warunków realizacji przedsięwzięcia, nie jest sprzeczna z pozostałymi zakazami wskazanymi w powyższym akcie prawnym.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami cennymi przyrodniczo, w obrębie gruntów użytkowanych rolniczo oraz określone warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami. Z uwagi na charakter i lokalizację inwestycji na płaskim terenie upraw rolnych, w sąsiedztwie terenów zabudowanych, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na otaczający krajobraz.

Organ przeanalizował również możliwość skumulowanego wpływu inwestycji z innymi istniejącymi lub planowanymi w najbliższym otoczeniu elektrowniami fotowoltaicznymi i uznał, że ze względu na lokalizację inwestycji poza istotnymi w skali kraju miejscami żerowania lub odpoczynku chronionych gatunków ptaków, nie przewiduje się znaczącego wpływu na ich uszczuplenie, w wyniku realizacji inwestycji.

Jednocześnie wskazuje się, że w miejscu prowadzenia prac stwierdzono potencjalne siedliska występowania m.in. skowronka *Alauda arvensis* oraz pliszki żółtej *Motacilla flava*, gatunków gniazdujących na ziemi i wśród roślinności zielnej w obrębie gruntów rolnych. Realizacja wszelkich prac sprzecznych z zakazami określonymi w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r. poz. 2183 ze zm.), wymaga uzyskania decyzji na odstąpieniu od obowiązujących zakazów przed rozpoczęciem prac.

Ze względu na pozyskanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają na klimat. Nie wymagają zaopatrzenia w energię, wodę, paliwa. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Ponadto planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza terenami osuwisk i obszarami zagrożenia powodziowego. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry. Panele będą związane z gruntem za pomocą systemów mocujących, które uniemożliwią ich przewrócenie. Odpowiednie powłoki chroniące ogniwa uniemożliwiają ich zniszczenie podczas opadów (w tym gradu i śniegu). Dobór odpowiednich materiałów budowlanych odpornych na niskie temperatury zabezpieczy inwestycję podczas fali chłódów, zamarzania i odmrażania. Uwzględniając przewidywany zakres i technologię prac budowlanych, lokalizację inwestycji oraz przyjęte rozwiązania technologiczne obiektów i instalacji nie przewiduje się, aby na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia wystąpiły problemy z adaptacją do postępujących zmian klimatu.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny jego oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z informacji zawartych w dokumentacji wynika, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie się zaliczać do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie na obszarze nieobjętym ochroną konserwatorską (brak obiektów wpisanych do rejestru zabytków, stanowisk archeologicznych i dóbr kultury).

Omawiane przedsięwzięcie nie należy do przedsięwzięć wymienionych w art. 135 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, dla których można utworzyć obszar ograniczonego użytkowania.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 85 ust. 2 pkt 1 lit. a ustawy ooś uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego, powinno zawierać, w przypadku gdy została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, informacje o przeprowadzonym postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa oraz o tym, w jaki sposób zostały wzięte pod uwagę, i w jakim zakresie zostały uwzględnione uwagi i wnioski zgłoszone w związku z udziałem społeczeństwa. W toku prowadzonego postępowania nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski w związku z udziałem społeczeństwa.

Podstawą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach są wyniki opinii i uzgodnień warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Lesznie i Dyrektorem Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko

oraz informacje przedstawione w dokumentacji uzupełniającej ww. raport, jak również wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa, w tym stron postępowania.

Na podstawie przedłożonych dokumentów oraz uzyskanych opinii i uzgodnień, można stwierdzić, że uwzględnienie nałożonych niniejszą decyzją warunków, zabezpieczy środowisko przed ewentualnym negatywnym wpływem ze strony planowanego przedsięwzięcia oraz zmniejszy negatywny wpływ na warunki zdrowia i życia pobliskich mieszkańców.

Niezależnie od sformułowanych już we wcześniejszych częściach niniejszego uzasadnienia wyjaśnień szczegółowych wskazujących na spełnienie prawnych wymogów dopuszczalności wydania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 104 K.p.a., należy dodatkowo stwierdzić, że:

1. Raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia (opracowany w październiku 2021 r.) wraz z jego uzupełnieniem (opracowanym w lutym i marcu 2022 r.), sporządzony został zgodnie z art. 66 ustawy ooś oraz zgodnie z postanowieniem Wójta Gminy Włoszakowice określającym jego zakres, a także zgodnie z ogólnodostępnym orzecznictwem sądowo-administracyjnym. Wnioskodawca spełnił wymóg przedstawienia w raporcie wariantów przedsięwzięcia zawarty w art. 66 ust. 1 pkt 5 ustawy ooś, oraz określił oddziaływanie każdego z nich (art. 66 ust. 1 pkt 6 ustawy ooś), a także przedstawił opis skutków dla środowiska, które wystąpią w razie nie podejmowania przedsięwzięcia (art. 66 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś). Ponadto w sposób wyczerpujący przedstawiona została analiza porównawcza każdego z wariantów, która umożliwiła organowi wydającemu decyzję w przedmiotowej sprawie, rozważenie który wariant, został przyjęty jako sposób należytej realizacji przedsięwzięcia.
2. Organ prowadzący postępowanie dokonał szczegółowej analizy zakazów obowiązujących na terenie chronionego krajobrazu „Kompleks leśny Śmigiel – Świąciechowa” w obszarze którego realizowane będzie planowane przedsięwzięcie, jednocześnie wskazując na warunki realizacji przedsięwzięcia w celu zapewnienia ochrony elementów cennych przyrodniczo. W tym miejscu wskazać należy, że przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak negatywnego wpływu na ochronę przyrody i ochronę krajobrazu obszaru chronionego krajobrazu na zasadzie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 916).
3. Tutejszy organ uznał za udowodnione wszystkie fakty, o których mowa w treści wymienionych wyżej dokumentów, materiał dowodowy w niniejszej sprawie jest kompletny, w szczególności zawiera wszystkie elementy i dane, których zgromadzenie jest warunkiem pozwalającym na poczynienie właściwych ocen w zakresie środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia, przez co zawartość ta może być uznana za zgodną z wymogami przepisów określających wymagania, co do treści raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
4. W ocenie organu prowadzącego postępowanie, zawartość materiału dowodowego jest prawidłowa merytorycznie i logicznie, natomiast wszystkie zawarte w tym materiale treści zostały sformułowane w sposób profesjonalny i z uwzględnieniem wymogów specjalistycznej wiedzy.
5. Tutejszemu organowi nie przedstawiono żadnych dowodów, które mogłyby pozostawać w sprzeczności z materiałem dowodowym zgromadzonym w niniejszej sprawie i uzasadniającym uwzględnienie złożonego w niniejszej sprawie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Decyzja niniejsza wiąże organy wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 i przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – art. 86.
2. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.
3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3.
4. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54, za pośrednictwem Wójta Gminy Włoszakowice, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).



z. up. W Ó J T A
mgr inż. Marcin Kufus-Majewski
Kierownik Biura Samorządowego i Budowlanego

Otrzymują:

1. Solartech Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Puławskiej 543/28, 02-884 Warszawa (Pełnomocnik: Pani Monika Figarska),
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie podane do publicznej wiadomości na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice i sołectwa Boguszyn oraz poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Włoszakowice (BIP) pod adresem: <http://bip.wloszakowice.pl>), a także w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i Gminy Śmigiel,
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (znak sprawy: WOO-I.4221.252.2021.PM.4),
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie (znak sprawy: ON-NS.9011.13.7.2021),
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (znak sprawy: WR.ZZŚ.7.435.133.2021.MN).
6. aa.

Za wydanie powyższej decyzji pobrano w dniu 9 marca 2021 r. opłatę skarbową w wysokości 205,- zł. zgodnie z częścią I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.).

Sporządził:

Inspektor Albert Cygan
tel. 65 52 52 994, pok. nr 108.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.).

Rodzaj, Skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 9 MW na działkach o nr ewid. 276, 277, 268, 267/2, 282, 281/4 oraz 269 obręb Boguszyn, gmina Włoszakowice. Łączna powierzchnia działek objętych wnioskiem wynosi 19,31 ha, niemniej pod planowane przedsięwzięcie planuje się zająć do 14,15 ha. Teren wskazany pod inwestycję nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja będzie realizowana na obszarze rolnym, zajęтым pod uprawy zbóż. Na działkach występują głównie grunty rolne klas bonitacyjnych od IV do VI. Na terenie inwestycyjnym występują także grunty orne w III klasie bonitacyjnej, jednak nie planuje się na nich realizacji zamierzenia. Wnioskodawca przewiduje montaż paneli fotowoltaicznych na konstrukcji wsporczej, do 3 stacji transformatorowych, 72 sztuk inwerterów, 5 magazynów energii oraz 1 budynku technicznego. Ponadto farma fotowoltaiczna zostanie wyposażona w drogę wewnętrzną, plac manewrowy, system monitoringu i ogrodzenie.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii na etapie budowy i eksploatacji.

Podczas budowy przedsięwzięcia zostaną wykorzystane urządzenia i elementy prefabrykowane, złożone z ogólnie dostępnych materiałów i zasobów naturalnych takie jak:

- beton (lub prefabrykowane płyty betonowe): 60 m³,
- kruszywo (różne frakcje i rodzaje): 1 400 m³,
- stal i inne metale: 400 Mg,
- olej napędowy (maszyny budowlane, samochody dostawcze): 15 Mg.

Na etapie eksploatacji będą wykorzystywane następujące surowce i materiały (podano zużycie roczne):

- energia elektryczna: 54 MWh/rok,
- woda demineralizowana: 36 m³/co 2-3 lata,
- paliwo (pojazdy serwisantów, maszyny rolnicze): 9 Mg/rok.

Ponadto, farma fotowoltaiczna będzie zużywać pewną ilość energii elektrycznej na swoje wewnętrzne potrzeby, tj. do zasilania urządzeń elektroenergetycznych oraz systemu monitoringu. Energia będzie pobierana z systemu energetycznego wówczas, gdy instalacja nie będzie wytwarzała

energii – np. w nocy lub przy całkowitym zachmurzeniu. Szacuje się zapotrzebowanie na energię z systemu elektroenergetycznego na poziomie do 54 MWh/rok.

Przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń powstające na etapie budowy i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji inwestycji będzie zachodzić niezorganizowana emisja substancji do powietrza. Emisja zanieczyszczeń będzie zachodzić podczas transportu materiałów oraz pracy sprzętu technicznego i maszyn. W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ilości zanieczyszczeń związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Budowa elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytworzeniem pewnej nieznacznej ilości odpadów. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 10) odpady budowlane w większości zakwalifikowane zostały do grupy 17:

- 17 04 05 - Żelazo i stal: 7 Mg,
- 17 01 81 - Odpady z remontów i przebudowy dróg: 13 Mg,
- 17 04 07 - Mieszanki metali: 0,06 Mg,
- 17 04 10* - Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne*: 0,55 Mg,
- 17 04 11 - Kable inne niż wymienione w 17 04 10: 1,3 Mg,
- 17 05 04 - Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03: 500 Mg,
- 15 02 02* - Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty ochronne zanieczyszczone substancjami PCB): 0,009 Mg,
- 15 01 03 - Opakowania z drewna: 2,5 Mg.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. W związku z powyższym, głównymi odpadami powstającymi na terenie instalacji będą odpady z grupy 16 02, oraz z grupy 15 01 wg ww. rozporządzenia. Odpady z grupy 16 02, czyli odpady urządzeń elektrycznych i elektronicznych wytwarzane będą w ilości ok. 1 Mg rocznie, natomiast odpady z grupy 15 01, czyli odpady opakowaniowe, wytwarzane będą w ilości 0,5 Mg rocznie. Odpady te niezwłocznie po wytworzeniu będą przekazywane do dalszego gospodarowania firmom posiadającym stosowne zezwolenia z zakresu gospodarki odpadami. Nie przewiduje się możliwości uprzedniego gromadzenia na terenie farmy wytworzonych odpadów.

Do głównych rodzajów odpadów powstałych na etapie likwidacji instalacji zalicza się:

- 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów – 40 Mg,
- 17 02 82 – inne, niewymienione odpady budowlane – 10 Mg,
- 17 04 05 – żelazo i stal – 200 Mg,
- 17 04 01 - miedź - 5 Mg,
- 17 04 02 - aluminium - 5 Mg,
- 17 04 11 – kable, inne niż wymienione 17 04 10 – 150 Mg,
- 20 01 36 – zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35 – 1000 Mg (w tym: transformator, inwertery oraz panele fotowoltaiczne).

Rozwiązania chroniące środowisko.

W celu minimalizacji ewentualnego wpływu przedmiotowej inwestycji, Inwestor zaproponował działania mające na celu ograniczenie i zapobieganie niekorzystnym zjawiskom, poprzez m. in:

- Rozpoczęcie prac budowlanych poza okresem lęgów ptaków, który przypada na okres od marca do sierpnia. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się również rozpoczęcie prac w sezonie lęgowym, najlepiej po 1 lipca, kiedy większość ptaków wyprowadzi lęgi, a kwalifikowany ornitolog stwierdzi, w drodze pisemnej opinii, że na powierzchni nie ma już lęgowych ptaków. Warunek ten ma na celu również ochronę płązów podczas wędrówek związanych z okresem rozrodczym;
- Wykopy (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) będą otwierane i prowadzone w sposób bezpieczny dla zwierząt – brzozy wykopu będą ścięte w sposób umożliwiający wydostanie się z nich małych zwierząt (w tym płązów). Alternatywnie, wykopy w okresie nie prowadzenia prac (noce oraz dni przestoju) będą otaczane płótkami z tworzywa sztucznego, specjalnie zaprojektowanymi do ochrony płązów;
- Wykaszenie będzie prowadzone w dzień suchy i słoneczny, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność;
- Do kultywacji terenów farmy nie będą używane żadne środki ochrony roślin ani sztuczne nawozy;
- Po wybudowaniu farmy teren zostanie obsiany mieszanką traw i roślin zielnych, właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Zabieg ten zostanie wykonany jednorazowo. Przez pozostały okres eksploatacji teren farmy będzie podlegał naturalnej sukcesji roślinnej;
- Ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić 20 cm odstęp od gruntu, w celu umożliwienia swobodnej wędrówki płązów, gadów i mniejszych ssaków;
- Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, zostaną zasłonięte siatką o oczkach maks. 1 cm. średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze;
- Wszystkie budynki farmy zostaną pomalowane w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
- Zostaną zastosowane moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu;
- Dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania, w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji będą podejmowane działania służące ochronie wód powierzchniowych oraz powierzchni gruntu przed sptywami zanieczyszczeń, a także zapewniające swobodny przepływ wód, obejmujące: – dobrą organizację prac, – szkolenia wykonawców, – korzystanie ze sprawnego technicznie i nowoczesnego sprzętu, – zapewnienie odpowiedniej ilości sorbentów do likwidacji rozlewów na terenie placu budowy;
- W przypadku zaistnienia awarii, gdy wystąpi skażenie gruntu substancjami ropopochodnymi, nastąpi niezwłoczne usunięcie skażonej warstwy ziemi

przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwo, a teren zostanie przywrócony do stanu pierwotnego;

- Magazynowanie olejów, smarów i innych materiałów ropopochodnych, niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu, w celu minimalizacji niebezpieczeństwa zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, będzie odbywało się poza miejscem realizacji prac;
- Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony w przypadku zastosowania transformatorów bezolejowych (np. żywicznych lub gazowych);
- Mycie paneli będzie prowadzone wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów;
- Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe, za wyjątkiem etapu budowy, podczas którego zaplecze budowy będzie wyposażony w systemy odbioru i odprowadzania ścieków bytowych w postaci montażu przenośnych toalet;
- Ścieki socjalno-bytowe z terenów bazy ekipy budującej instalację będą odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadających stosowne zezwolenia;
- Minimalizacja emisji zanieczyszczeń na etapie realizacji prac budowlanych będzie zapewniona poprzez ekonomiczne użytkowanie pojazdów i maszyn: wyłączanie silników podczas załadunku i rozładunku materiałów oraz innych przerw w pracy;
- Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z właściwą praktyką tzn.: zostanie zminimalizowana ich ilość, będą gromadzone selektywnie w wydzielonych miejscach nie dłużej niż przez okres 3 dni, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zostanie zapewniony ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie;
- W celu ograniczenia możliwości zanieczyszczenia powierzchni gruntu odpadami powstającymi w fazie budowy, zostaną wyznaczone miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów powstających podczas budowy, umożliwiające selektywne ich przetrzymywanie. Odpady będą bez zbędnej zwłoki odbierane przez firmy posiadające stosowne zezwolenia, w celu ich dalszego zagospodarowania;
- Przed zamknięciem wykopów zostaną z nich usunięte wszelkie odpady bądź inne zanieczyszczenia;
- Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakiegokolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej;
- Prace budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej, w celu ograniczenia uciążliwości dla najbliższych zamieszkałych terenów;
- Transport paneli fotowoltaicznych, elementów konstrukcyjnych oraz elementów infrastruktury technicznej prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej.

z up. W. D. J. T. A.
Wydział Zarządzania i Inżynieria
Pracowni Inżynierskiej i Budowlanej

