

**UCHWAŁA NR XLIV/338/2022
RADY GMINY WŁOSZAKOWICE**

z dnia 23 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny nieruchomości gruntowych położonych
w miejscowości Włoszakowice.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2, art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zmianami), art. 6 pkt 1, art. 13 ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Włoszakowice, niżej wymienionych nieruchomości gruntowych:

- 1) położonej we Włoszakowicach oznaczonej numerem działki 1213 o powierzchni 0,0120 ha,
- 2) położonej we Włoszakowicach oznaczonej numerem działki 1214 o powierzchni 0,0100 ha,
- 3) położonej we Włoszakowicach oznaczonej numerem działki 159/5 o powierzchni 0,0052 ha.

2. Darowiznę o której mowa w ust. 1 przyjmuje się z przeznaczeniem na cel publiczny realizowany przez Gminę Włoszakowice w zakresie utrzymywania oraz wykonywania robót budowlanych na drogach publicznych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Włoszakowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Włoszakowice

Kazimierz Kurpisz

Uzasadnienie

Działki oznaczone numerami geodezyjnymi 1213, 1214 i 159/5 położone w miejscowości Włoszakowice stanowią własność Skarbu Państwa. Wyżej wymienione działki faktycznie zajęte są pod chodnik biegnący wzdłuż drogi stanowiącej własność Gminy Włoszakowice tj. ul. Jana Otto.

Wójt Gminy Włoszakowice zamierza zwrócić się do Starosty Leszczyńskiego reprezentującego Skarb Państwa, z wnioskiem o wszczęcie procedury zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Włoszakowice prawa własności działek nr 1213, 1214 i 159/5. Jednym z załączników do wniosku jest uchwała Rady Gminy w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny działek będących przedmiotem wniosku.

Mając na uwadze fakt, że działki nr 1213, 1214 i 159/5 stanowią odcinek drogi wymagający kompleksowej modernizacji, zatem objęcie przez Gminę Włoszakowice prawem własności wyżej wymienionych działek i w konsekwencji podjęcie stosownej uchwały Rady Gminy jest zasadne.

Art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, zastrzega do wyłącznej właściwości rady gminy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczący zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także międzytymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.