

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.11.2022 r. (data wpływu: 22.11.2022 r.) spółki Mithra II Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn, o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,

STWIERDZAM

1. **Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice”.**
2. **Określić warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.):**
 - 1) **Pod elektrownię fotowoltaiczną o mocy do 2 MW przeznaczyć do 2,5 ha terenu działki oznaczonej numerem ewid. gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice.**
 - 2) **Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.**
 - 3) **Przedsięwzięcie realizować w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.**
 - 4) **W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.**
 - 5) **Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.**

- 6) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
- 7) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
- 8) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
- 9) Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
- 10) Do obsiewu powierzchni elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
- 11) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
- 12) W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wodę do tego celu należy dostarczać z zewnątrz na teren inwestycji.
- 13) Zapewnić szczelność wykonania kontenerowej stacji transformatorowej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- 14) Podczas realizacji przedsięwzięcia wyposażać w wystarczającą ilość sorbentów do neutralizowania ewentualnie powstających wycieków substancji ropopochodnych.
- 15) Do pracy budowlanych oraz transportu materiałów stosować sprzęt w pełni sprawny oraz spełniający wymogi dopuszczające go do użytku. Rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu budowlanego i transportowego musi zapewnić ochronę gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami.
- 16) W celu ochrony wód i uniknięcia sytuacji awaryjnych należy prowadzić kontrolę techniczną układów paliwowych używanych maszyn, a w przypadku awarii i wycieku oleju lub paliw zebrać zanieczyszczone masy ziemne i je zneutralizować.
- 17) Wszelkie awaryjne naprawy sprzętu budowlanego oraz tankowanie prowadzić w przeznaczonych do tego celu miejscach na terenie utwardzonym, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami, np. poprzez zastosowanie geomembrany lub maty sorpcyjnej.
- 18) Zlokalizować bazę materiałowo-sprzętową w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu, zapewniającym oszczędne korzystanie z terenu i minimalną ingerencję w jego powierzchnię, na szczelnej i utwardzonej nawierzchni, z zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniami. Po zakończeniu prac budowlanych obszar terenu przeznaczony pod bazę materiałowo – sprzętową przywrócić do stanu pierwotnego. W przypadku zmiany lokalizacji bazy zorganizować nową lokalizację z zachowaniem dotychczasowych zabezpieczeń

środowiska gruntowo – wodnego.

- 19) Plac budowy wyposażać w przenośne sanitariaty ze szczelnym zbiornikiem, którego zawartość będzie systematycznie opróżniana przez wyspecjalizowane podmioty.
- 20) Należy zachować szczególną ostrożność aby nie uszkodzić sieci drenarskiej znajdującej się na terenie planowanej inwestycji. W przypadku uszkodzenia urządzeń drenarskich Inwestor zobligowany jest do pokrycia lub naprawy zaistniałych szkód. W miejscu wbijania słupów sprawdzić czy nie ma sączków drenarskich (metodą odkrywkową lub inną). W wypadku natrafienia na sączki drenarskie wykonać obejście. Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.) w przypadku konieczności likwidacji, budowy i przebudowy urządzenia wodnego należy uzyskać zgodę wodnoprawną.
- 21) Ograniczyć powierzchnię robót do niezbędnego minimum. Uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych.
- 22) W trakcie prac budowlanych (podczas wykonywania przyłączy) chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń.
- 23) Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku kultywacji roślinności pod panelami, w przypadku konieczności użycia środków ochrony roślin i chemii rolniczej – należy zastosować środki, które nie pogorszą stanu wód powierzchniowych i podziemnych.
- 24) Wody opadowe lub roztopowe z terenu planowanej inwestycji odprowadzić w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, bez powodowania szkody dla terenów sąsiednich.
- 25) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, także niebezpiecznymi, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

3. Integralną częścią decyzji jest załącznik stanowiący charakterystykę przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

W dniu 22 listopada 2022 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek spółki Mithra II Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice”, wraz z załącznikami wynikającymi z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, tj. kartę informacyjną przedsięwzięcia, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej, w postaci papierowej i elektronicznej, obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa

w ust. 3a zdanie drugie cyt. wyżej artukułu; mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w ust. 3a zdanie drugie cyt. wyżej artykułu, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w ust. 3a pkt 1.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organem właściwym do wydania przedmiotowej decyzji dla przedsięwzięcia określonego we wniosku jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 wyżej wymienionej ustawy właściwo miejscowo wójt.

Postępowanie zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy ooś toczyło się z możliwością udziału społeczeństwa (informacja o złożonym wniosku i możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu wywieszona została na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice, sołectwa Bukówiec Górny i sołectwa Boguszyn oraz zamieszczona została w Biuletynie Informacji Publicznej zwanej dalej „BIP” Urzędu Gminy Włoszakowice pod adresem: <http://bip.wloszakowice.pl>). W określonym terminie 30 dni do tutejszego Urzędu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski społeczeństwa do prowadzonego postępowania.

Planowane przedsięwzięcie na podstawie **§ 3 ust. 1 pkt 54 lit. b** rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Z uwagi na liczbę stron postępowania, Wójt Gminy Włoszakowice zgodnie z dyspozycją art. 74 ust. 3 ustawy ooś, w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) zwanej dalej k.p.a., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia poprzez obwieszczenie upublicznione na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice, sołectwa Bukówiec Górny i sołectwa Boguszyn oraz zamieszczenie w „BIP” Urzędu Gminy Włoszakowice.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i 4 ustawy ooś, Wójt Gminy Włoszakowice wystąpił z wnioskami do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie opinią sanitarną znak: ON.NS.9011.11.65.2022 z dnia 30 grudnia 2022 r. wyraził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko nie jest wymagane.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: WR.ZZŚ.7.435.338.2022.MN z dnia 13 stycznia 2023 r. stwierdził, że

dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wymagań.

Wójt Gminy Włoszakowice pismem znak: BNiB.6220.29.2022 z dnia 19 stycznia 2023 r. zawiadomił strony postępowania o uzyskanych opiniach ww. organów opiniujących oraz wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy do dnia 20 lutego 2023 r. (zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice, sołectwa Bukówiec Górny i sołectwa Boguszyn oraz w „BIP” Urzędu Gminy Włoszakowice).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-IV.4220.1717.2022.SK.1 z dnia 26 stycznia 2023 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań.

Po przeanalizowaniu dokumentacji stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające do zajęcia stanowiska w przedmiotowej sprawie. W związku z powyższym, Wójt Gminy Włoszakowice, działając na podstawie art. 10 § 1, art. 36, art. 49 i art 81 k.p.a., pismem znak: BNiB.6220.29.2022 z dnia 30 stycznia 2023 r. zawiadomił strony postępowania o uzyskanej opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wyznaczając termin 7 dni na zapoznanie się z dokumentacją sprawy. Mając na uwadze powyższe, wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy do dnia 3 marca 2023 r. (zawiadomienie nastąpiło poprzez obwieszczenie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice, sołectwa Bukówiec Górny i sołectwa Boguszyn oraz w „BIP” Urzędu Gminy Włoszakowice).

Strony postępowania nie skorzystały z przysługującego im prawa.

Analizując wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia pod względem uwarunkowań, związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, tj. rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwość związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, organ stwierdził co następuje:

Na terenie objętym wnioskiem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

1) Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy ooś).

Na podstawie przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia dalej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice. Całkowita powierzchnia działki wynosi 2,66 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 2,5 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 4 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnych konstrukcjach wsporczych. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 25 sztuk inwerterów oraz posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej, w której usytuowane będą: rozdzielnia niskiego napięcia, transformator, rozdzielnia średniego napięcia, instalacja ogrzewania elektrycznego, instalacja gniazd 1-faz. i 3-faz, oświetlenie oraz wyłączniki ppoż. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wejdą: monitoring pracy instalacji, kamery i ogrodzenie. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się instalacji magazynów energii.

2) Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy ooś).

Na podstawie k.i.p. ustalono, że w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia obecnie nie znajdują się realizowane ani zrealizowane farmy fotowoltaiczne, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Najbliższe 2 inne elektrownie słoneczne planowane są do realizacji w bezpośrednim sąsiedztwie od kierunku wschodniego i w odległości ok. 0,5 km w kierunku północnym. Biorąc pod uwagę rodzaj przedsięwzięcia, jego niewielką skalę i realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji nie przewiduje się powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności oddziaływania skumulowanego prowadzącego do przekroczenia standardów jakości środowiska.

3) Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś).

Należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność. Ustalono, że realizacja przedsięwzięcia wiąże się z zastosowaniem typowych dla tego rodzaju przedsięwzięć materiałów i surowców budowlanych, między innymi takich jak: beton, stal. Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia niezbędne będzie także zużycie paliwa, energii elektrycznej oraz wody.

4) Emisji i występowania innych uciążliwości (art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś).

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie przedsięwzięcia nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

5) Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. e ustawy ooś).

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, należy uznać, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Mając na uwadze rodzaj i treść złożonej dokumentacji, przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej w wyniku wystąpienia trzęsień ziem i powodzi. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na postępujące zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

6) Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. f ustawy ooś).

Ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą prace budowlane. Powstaną wówczas głównie odpady opakowaniowe, żelazo i stal, kable oraz odpady z budowy, które będą zbierane do szczelnych, zamykanych pojemników, a następnie przekazywane do dalszego zagospodarowania. W trakcie eksploatacji wytwarzane będą głównie odpady związane z pracami konserwatorskimi urządzeń technicznych. W przypadku awarii mogą powstać odpady niebezpieczne. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytwarzane na etapie likwidacji przedsięwzięcia odpady, głównie zużyte urządzenia, odpady betonu i gruz, kable oraz mieszaniny metali przekazane

zostaną uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

7) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji (art. 63 ust.1 pkt 1 lit. g ustawy ooś).

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu wymienionych w k.i.p. rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, minimalizujących uciążliwości, oraz przy prowadzeniu eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie będzie mieć negatywnego wpływu na zdrowie i warunki życia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

1) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. a ustawy ooś).

Teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu ww. obszarów – nie będzie negatywnie oddziaływać na te obszary.

2) obszary wybrzeży i środowisko morskie (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś).

Planowane przedsięwzięcie jest położone poza ww. obszarami.

3) Obszary górskie i leśne (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. c ustawy ooś).

Planowana inwestycja jest położona poza obszarami górkimi, w sąsiedztwie terenów leśnych.

4) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. d ustawy ooś).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza ww. obszarami.

5) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. e ustawy ooś).

Na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Pojezierze Sławskie PLb300011, oddalony o 2,8 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym, a jego realizacja, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. W związku z tym, iż wzdłuż granic działki rosną drzewa, w celu ochrony istniejącej szaty roślinnej

i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek, aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. Wycinki nie należy prowadzić niezależnie od tego czy na jej przeprowadzenie jest wymagane zezwolenie. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy i zadrzewienia śródpolne oraz droga. Nawet znaczne powierzchnie monokultur rolnych mogą stanowić siedliska rzadkich i objętych ochroną gatunkową ptaków, dlatego tak ważne jest przeprowadzenie badań terenowych w różnych okresach fenologicznych, w tym przede wszystkim obejmujących pełen okres lęgowy i okresy sezonowych migracji ptaków (za: Pięta M. 2020. Ocena wpływu budowy i funkcjonowania wielkopowierzchniowych farm fotowoltaicznych na awifaunę. Wykonano na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy). W celu ochrony ptaków lęgowych, uwzględniając brak wyników badań terenowych, nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren elektrowni obsiany zostanie mieszkanką roślinności trawiastej i zielnej lub zostanie pozostawiona do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana lub pozostawiana do rozkładu. Celem ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby w przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca. Ponadto wpisano warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co pozwoli zmniejszyć oddziaływanie na ptaki. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w opinii warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Obiekty kubaturowe, stoły montażowe pod panelami i ogrodzenie wykonane zostaną w kolorach szarości lub zieleni. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

6) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. f ustawy ooś).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska.

7) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. g ustawy ooś).

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji (a zarazem w zasięgu jej oddziaływania) brak jakichkolwiek obiektów znajdujących się pod ochroną konserwatorską lub wpisanych do ewidencji zabytków architektonicznych – przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na ww. obszary.

8) Gęstość zaludnienia (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. h ustawy ooś).

Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

9) Obszary przylegające do jezior (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. i ustawy ooś).

Planowane przedsięwzięcie jest położone poza ww. obszarami.

10) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. j ustawy ooś).

W rejonie realizacji przedsięwzięcia nie występują uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

11) Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe (art. 63 ust.1 pkt 2 lit. k ustawy ooś).

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami – Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) – Samica o kodzie PLRW600017156429. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1967) JCWP Samica o kodzie PLRW600017156429 została oceniona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP Samica określono odstępstwo polegające na przedłużeniu osiągnięcia celu środowiskowego do 2027 roku ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 69 o kodzie PLGW600069, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny.

Teren inwestycji znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) o numerze 305 Zbiornik międzymorenowy Leszno. Obszar przedsięwzięcia nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wody. Najbliższe ujęcie wód do celów zbiorowego zaopatrzenia w wodę znajduje się na działce ewidencyjnej oznaczonej numerem gruntu 693/3 obręb Włoszakowice, w odległości ok. 5 510 m m od terenu inwestycji. Ujęcie składa się z trzech

studni i posiada ustanowioną strefę ochronną bezpośredniej ujęcia wód podziemnych. Nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanej inwestycji na przedmiotowe ujęcie. Inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią.

Po przeanalizowaniu treści karty informacyjnej przedsięwzięcia uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, które realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących wpływ na środowisko określonych w warunkach niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) i powierzchniowych (JCWP) oraz możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, określonych dla w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

3. Rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 cyt. wyżej ustawy, wynikające z:

1) Zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. a ustawy ooś).

Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że teren przeznaczony pod przedmiotowe przedsięwzięcie jest użytkowany rolniczo jako grunty orne. W oparciu o k.i.p i ogólnodostępne dane ustalono, że tereny chronione akustycznie oddalone są o ok. 500 m od granicy działki objętej wnioskiem. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, że Wnioskodawca nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem emisji hałasu będzie praca transformatora, umieszczonego w stacji transformatorowej oraz inwerterów umieszczonych pod panelami. Mając na względzie skalę planowanego przedsięwzięcia, parametry akustyczne transformatorów i inwerterów stosowanych na farmach fotowoltaicznych, ich lokalizację, nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu poziomów hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

2) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. b ustawy ooś).

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej odległość od najbliższej granicy państwa, nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

3) Charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. c ustawy ooś).

Na podstawie informacji zawartych w k.i.p., przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne nie będzie źródłem złożonego oddziaływania na środowisko, w tym nie spowoduje przekroczenia

obciążenia (możliwości technicznych i eksploatacyjnych) infrastruktury technicznej. Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r., poz. 2448).

4) Prawdopodobieństwo oddziaływania (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. d ustawy ooś).

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę rodzaj, usytuowanie oraz skalę inwestycji, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska takie jak panujący klimat akustyczny, powietrze, wody powierzchniowe i podziemne.

5) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. e ustawy ooś).

Oddziaływania będą miały charakter miejscowy, krótkotrwały i odwracalny.

6) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. f ustawy ooś).

Biorąc pod uwagę cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, a także lokalizację, rodzaj emisji do środowiska związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia oraz skalę planowanych zmian, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

6) Możliwości ograniczenia oddziaływania (art. 63 ust.1 pkt 3 lit. g ustawy ooś).

Z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Zgodnie z treścią k.i.p. mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez dodatku detergentów. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, zamontowana zostanie pod każdym z nich szczelna miska, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez Wnioskodawcę rozwiązania ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerze stacji transformatorowej.

Uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w szczególności mając na względzie rodzaj, skalę, zasięg, wielkość, złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami, a także lokalizację przedsięwzięcia i brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, należy stwierdzić, że dla planowanej inwestycji **nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.**

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

- 1) Decyzja niniejsza wiąże właściwy organ władny do wydania decyzji określonej w art. 72 ust. 1 i ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – art. 86.
- 2) Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 87.
- 3) Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a. Wniosek powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 72 ust. 3.
- 4) Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie ul. Słowiańska 54, za pośrednictwem Wójta Gminy Włoszakowice, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).



z up. **WÓJTA**
mgr inż. Marzena Kłafas-Majewska
Kierownik Biura Nieruchomości i Budownictwa

Otrzymują:

1. MITHRA II Sp z o.o., z siedzibą przy ul. Rynek 29/4, 63-700 Krotoszyn (Wnioskodawca) – adres do korespondencji: ul. Wroniecka 18/3, 61-763 Poznań,
2. Pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Włoszakowice, sołectwa Bukówiec Górny i sołectwa Boguszyn oraz poprzez zamieszczenie w BIP Urzędu Gminy Włoszakowice pod adresem: <http://bip.wloszakowice.pl>
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (znak sprawy: WOO-IV.4220.1717.2022.SK.1),
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie (znak sprawy: ON.NS.9011.11.65.2022),
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Zielonej Górze Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie (znak sprawy: WR.ZZŚ.7.435.338.2022.MN),
6. aa.

Za wydanie powyższej decyzji pobrano w dniu 17.11.2022 r. opłatę skarbową w wysokości 205,- zł. zgodnie z częścią I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r. Poz. 2142 ze zm.).

Przygotował:

Inspektor Albert Cygan,
Tel. 65 52 52 995, pok. 108.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.).

Rodzaj, Skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie i eksploatacji farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym gruntu 1127/1 obręb Bukówiec Górny, gmina Włoszakowice. Całkowita powierzchnia działki wynosi 2,66 ha, natomiast planowane przedsięwzięcie zajmie powierzchnię do 2,5 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, określa bowiem skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania terenu. Wnioskodawca przewiduje użycie na farmie fotowoltaicznej do 4 000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 2 MW. Panele zostaną posadowione na specjalnych konstrukcjach wsporczych. Wnioskodawca planuje zainstalowanie do 25 sztuk inwerterów oraz posadowienie kontenerowej stacji transformatorowej, w której usytuowane będą: rozdzielnia niskiego napięcia, transformator, rozdzielnia średniego napięcia, instalacja ogrzewania elektrycznego, instalacja gniazd 1-faz. i 3-faz, oświetlenie oraz wyłączniki ppoż. Ponadto w skład infrastruktury technicznej wejdą: monitoring pracy instalacji, kamery i ogrodzenie. W przypadku przedmiotowego przedsięwzięcia nie planuje się instalacji magazynów energii.

Przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych surowców, materiałów, paliw oraz energii na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

W związku z budową elektrowni fotowoltaicznej zakłada się następujące zużycie materiałów, surowców, energii i paliw:

- Beton ok. 6 m³,
- Stal ok. 12,5 Mg,
- Olej napędowy ok. 5,5 m³,
- Woda na cele socjalne i porządkowe ok. 1,3 m³/d,
- Energia elektryczna ok. 20 kW/h.

Szacunkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji projektowanego przedsięwzięcia będzie wynosiło: 60-100 m³/rok, w tym ok. 80 m³ wody bezpowrotnie zużytej na cele technologiczne (mycie paneli fotowoltaicznych z użyciem środków biodegradowalnych). Podczas eksploatacji nie występuje zapotrzebowanie na surowce. Szacunkowe zapotrzebowanie na paliwa wynosi: 1-2 m³/rok jako paliwo do maszyn służących do mycia paneli. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi: około 100 kW/rok – zużycie na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej w czasie eksploatacji.

Przewidywane rodzaje i ilości zanieczyszczeń powstające na etapie realizacji i funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia oraz jego likwidacji.

Zarówno etap realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia wiązać się będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów.

Podczas budowy oraz prac instalacyjnych na terenie inwestycji prognozuje się wytworzenie następujących rodzajów odpadów:

- Żelazo i stal (o kodzie 17 04 05) – ok. 0,45 Mg;
- Odpady z remontów i przebudowy dróg (o kodzie 17 01 81) – ok. 0,15 Mg;
- Mieszanki metali (o kodzie 17 01 07) – ok. 0,003 Mg;
- Kable zawierające ropę naftową, smołę i inne substancje niebezpieczne* (o kodzie 17 04 10*) - ok. 0,01 Mg;
- Kable inne niż wymienione w 17 04 10 (o kodzie 17 04 11) – ok. 0,05 Mg;
- Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 (o kodzie 17 05 04) – ok. 15,00 Mg;
- Sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe, nieujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (np. szmaty, ochronne zanieczyszczone substancjami PCB) o kodzie 15 02 02* - ok. 0,0002 Mg;
- Opakowania z drewna (o kodzie 15 01 03) – ok. 0,10 Mg;
- Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (o kodzie 20 03 01) – ok. 0,3 Mg.

W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów, za wyjątkiem powstających podczas prowadzenia prac konserwacyjnych, prowadzonych przez podmioty świadczące takie usługi. W trakcie eksploatacji inwestycji przewiduje się możliwość wystąpienia dwóch grup odpadów, związanych z okresową konserwacją elektrowni fotowoltaicznej, tj. odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne.

Odpady niebezpieczne:

- Zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż te wymienione o kodach 16 02 09 - 16 02 12,

Odpady inne niż niebezpieczne - do nich należeć będą:

- Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne oraz elementy z nich usunięte,
- Odpady ze stosowania krzemu i jego pochodnych w ogniwach fotowoltaicznych.

Realizacja i eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z wytwarzaniem ścieków przemysłowych. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji inwestycji gromadzone będą w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, w które będą wyposażone przenośne sanitariaty znajdujące się na placu budowy. Po zapełnieniu zbiorników, sanitariaty będą wywożone z terenu budowy przez uprawnione do tego podmioty, a ścieki zostaną dostarczone do najbliższej oczyszczalni ścieków.

Rozwiązania chroniące środowisko.

W celu minimalizacji ewentualnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, Inwestor zaproponował działania mające na celu ograniczenie i zapobieganie niekorzystnym zjawiskom, poprzez:

- Na terenie inwestycji, podczas jej realizacji, eksploatowany będzie jedynie całkowicie

sprawny sprzęt, a w przypadku wystąpienia wycieku jakichkolwiek substancji z pojazdów, pojazdy te zostaną zastąpione przez inne, których układy będą szczelne. Uszkodzone pojazdy zostaną poddane stosownym pracom naprawczym. Prace te, podobnie jak ewentualne czynności konserwacyjne oraz tankowanie pojazdów wykonywane będą w specjalistycznych punktach, poza terenem przedsięwzięcia.

- W przypadku zaobserwowania jakichkolwiek wycieków lub rozlania się płynów zawierających substancje mogące zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne, zostaną one zebrane przy pomocy sorbentów, a powstały odpad (w postaci zużytych sorbentów) zostanie zagospodarowany zgodnie ze stosownymi przepisami regulującymi gospodarowanie odpadami. Do czasu właściwego zagospodarowania, zanieczyszczone sorbenty będą czasowo magazynowane na terenie budowy, w szczelnych, zamykanych pojemnikach przeznaczonych do tego celu.
- Wszelkie prace budowlano-montażowe wykonywane będą w porze dziennej.
- Planowane panele nie będą wyposażone w systemy wentylatorów do chłodzenia ogniw.
- Planowany transformator nie będzie wyposażony w dodatkowy system chłodzenia.
- Umieszczenie transformatora w odległości nie mniejszej niż 450 metrów w stosunku do najbliższych obszarów chronionych akustycznie (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna).
- Nie planuje się zastosowania jednego centralnego inwertera, który jest urządzeniem relatywnie głośniejszym, z racji rozbudowanego systemu chłodzenia. Planowane są jedynie inwertery dla poszczególnych sekcji paneli fotowoltaicznych, których poziom dźwięku można uznać za pomijalny.
- Inwertery nie zostaną umieszczone bezpośrednio przy granicy działki, lecz będą podpięte do paneli fotowoltaicznych posadowionych na stelażach, lub będą znajdowały się bezpośrednio przy panelach fotowoltaicznych. Inwertery zostaną posadowione w odległości nie mniejszej niż 450 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie.
- W przypadku wyboru transformatora olejowego, w celu wykluczenia prawdopodobieństwa przedostania się oleju transformatorowego do gruntu, zostanie on umieszczony w szczelnym kontenerze, dostarczonym na teren inwestycji łącznie z transformatorem (jako element prefabrykowany) przez producenta. Ponadto, transformator będzie posiadał szczelną misę, zdolną pomieścić całość oleju.
- Powierzchnie obecnie wykonywanych paneli fotowoltaicznych przygotowane są w taki sposób, aby nie było konieczności ich mycia. Zanieczyszczenia (głównie w postaci kurzu) będą spływały wraz z wodami opadowymi z powierzchni paneli. Niemniej jednak, niewykluczone jest wystąpienie konieczności dodatkowego mycia paneli (np. w przypadku silnego zanieczyszczenia ich powierzchni, w okresach, w których przez długi czas nie będą występowały opady atmosferyczne). Do tego celu, wykorzystywana będzie jedynie czysta woda, bez dodatku detergentów.
- W celu zapewnienia możliwie najlepszej kondycji terenu, całość powierzchni nieutwardzonej tj. obszary niezagospodarowane, tereny pod panelami oraz drogi serwisowe zostaną obsiane trawą. Będzie ona utrzymywana w należyтым stanie, przewiduje się, że może być koszona. W przypadku dalszego rolniczego wykorzystywania zacienionych terenów pod panelami, prace te będą wykonywane ręcznie bądź z wykorzystaniem tylko drobnego sprzętu mechanicznego. Zostaną dobrane rośliny, które stworzą dogodne warunki dla ewentualnej fauny dotychczas bytującej na terenie objętym inwestycją. Wszelkie zabiegi pielęgnacyjne, w tym ewentualne nawożenie, wykonywane będą w taki sposób, aby zapobiec negatywnemu ich oddziaływaniu

na środowisko, w tym glebę. Nie będą stosowane środki zawierające pestycydy ani herbicydy.

- Planowana inwestycja nie będzie powodować efektu odbijania światła słonecznego, gdyż panele fotowoltaiczne pokryte będą fabrycznie powłoką antyrefleksyjną.
- Inwestor nie planuje oświetlenia/doświetlania obszaru inwestycji. Jedynym miejscem, gdzie planuje się lokalizację oświetlenia to elewacja zewnętrzna stacji kontenerowych (zapalane z włącznika – okazjonalnie, jedynie podczas wizyt serwisowych).
- Powstałe podczas realizacji przedsięwzięcia odpady będą zagospodarowane zgodnie z zasadami określonymi w aktualnie obowiązujących w tym zakresie przepisach. Odpady będą magazynowane czasowo na terenie utwardzonym wytyczonym pod transformatory w zamykanych pojemnikach i będą sukcesywnie przekazywane posiadającym odpowiednie uprawnienia firmom do dalszego zagospodarowania. Na terenach objętych pracami budowlano-montażowymi należy przestrzegać przepisów ppoż. i bhp.
- Powstałe odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.

z up. W Ó J T A

mgr inż. Marzena Klejas-Majewska
Kierownik Biura Nieruchomości i Budownictwa